

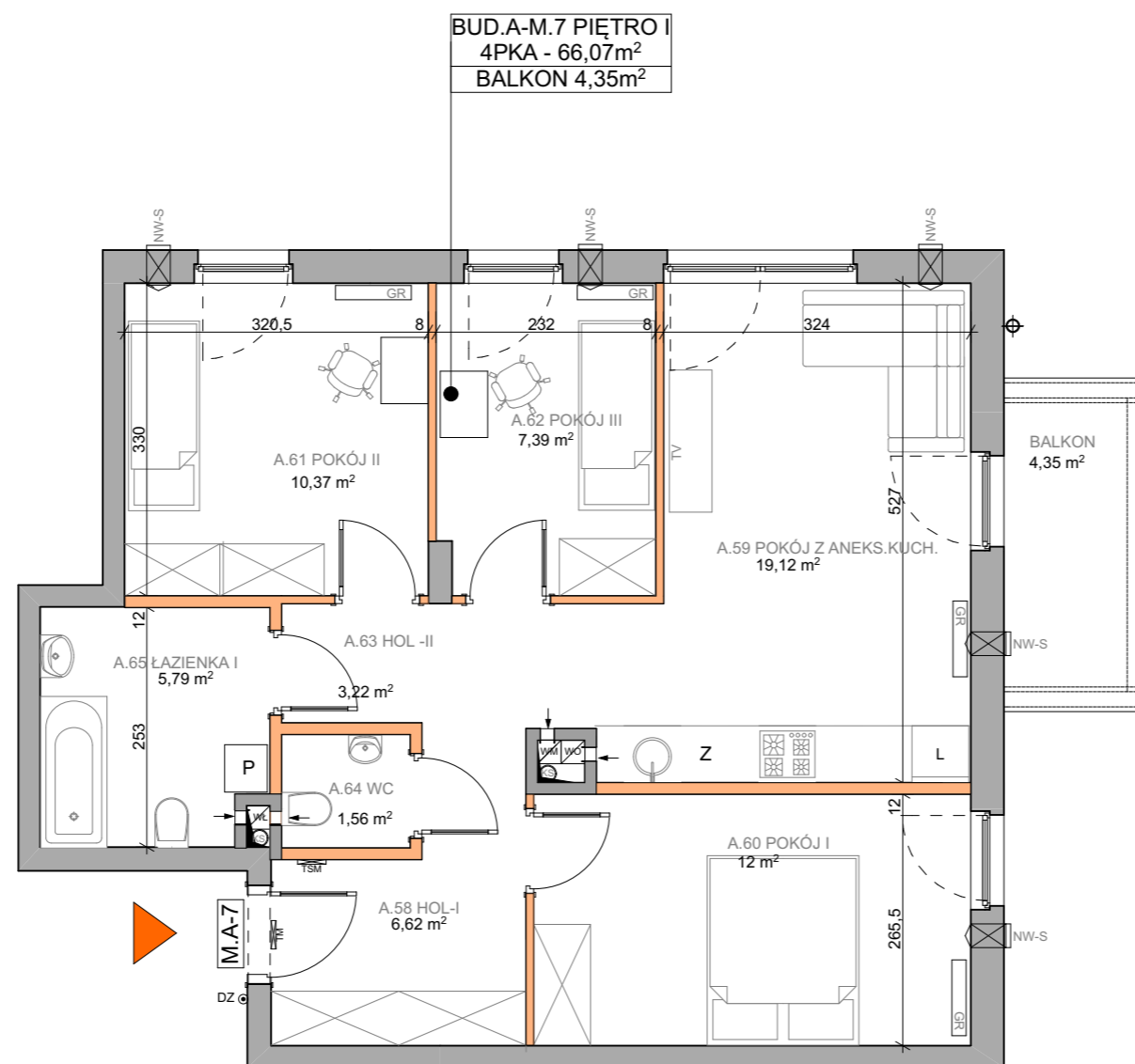
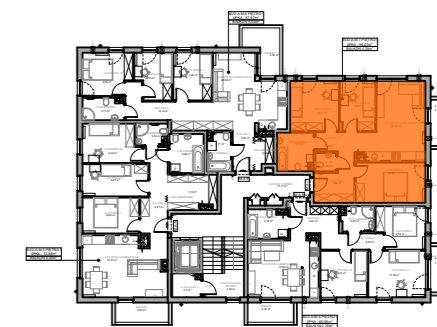
FORAS

FORAS GR sp. z o.o.
ul. Nowaka Jeziorańskiego 49/111
03-982 WARSZAWA

**BUDYNEK MIESZKALNY WRAZ
Z GARAŻEM PODZIEMNYM**
ul. Pielgrzymów
działka nr ew. 88 obręb 3-09-21
Warszawa dzielnica Rembertów

KARTA KATALOGOWA

SCHEMAT:



BUD.A-M.7 PIĘTRO I
4PKA - 66,07m²
BALKON 4,35m²

PIĘTRO I

numer mieszkania M.A. - 7

WYKAZ POMIESZCZEŃ:

| | | |
|---------------|---------------------|---------------------------|
| A.58 | HOL-I | 6,62m ² |
| A.59 | POKÓJ Z ANEKS.KUCH. | 19,12m ² |
| A.60 | POKÓJ-I | 12,00m ² |
| A.61 | POKÓJ-II | 10,37m ² |
| A.62 | POKÓJ-III | 7,39m ² |
| A.63 | HOL-II | 3,22m ² |
| A.64 | WC | 2,36m ² |
| A.65 | ŁAZIENKA-I | 5,79m ² |
| RAZEM | | 66,07m² |
| BALKON | | 4,35m² |

UWAGI:

- Karty Przedstawiają na rzucie aranżację, która ma charakter przykładowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.
- Karty Mieszkań wykonano na podstawie projektu budowlanego na etapie projektu wykonawczego i w czasie realizacji obiektu, mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu, wymiarów pomieszczeń.
- Lokalizację przyborów sanitarnych podano zgodnie z projektem budowlanym.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn.25.04.2012, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r.POZ.462)zgodnie z zasadami polskiej normy PN-ISO 9836:1997 tj.powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na podstawie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych,progów itp.wymiary podane na rzucie mieszkania są wymiarami w stanie surowym ścian (bez tynków),wg.proj.budowlanego.
z normą PN-ISO 9836:1997 przyjęto średnią grubość tynku - 15mm
- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Przedstawione Karty katalogowe nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego

LEGENDA:

- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY ROZBIERALNE
- WEJŚCIE DO LOKALU MIESZKALNEGO
- WENTYLACJA KUCHNI / ŁAZIENKI
- WENTYLACJA OKAPOWA KUCHNI
- KANALIZACJA
- WLOT DO WENTYLACJI

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
JUSTAIR JUSTYNA SZCZEPANIAK
ul.Grupy AK Krybar 7c/44
00-712 WARSZAWA

WRZESIEŃ 2020

A3 SKALA 1:75

