

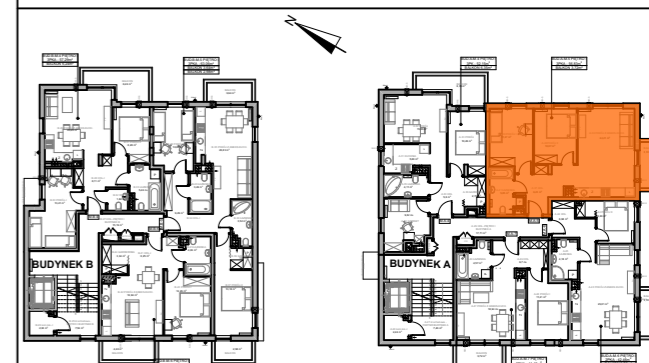
# FORAS

FORAS GR sp. z o.o.  
ul. Nowaka Jeziorańskiego 49/111  
03-982 WARSZAWA

**DWA BUDYNKI MIESZKALNE WRAZ  
Z GARAŻEM PODZIEMNYM**  
ul. Pielgrzymów  
działka nr ew. 88 obręb 3-09-21  
Warszawa dzielnica Rembertów

## KARTA KATALOGOWA

SCHEMAT:



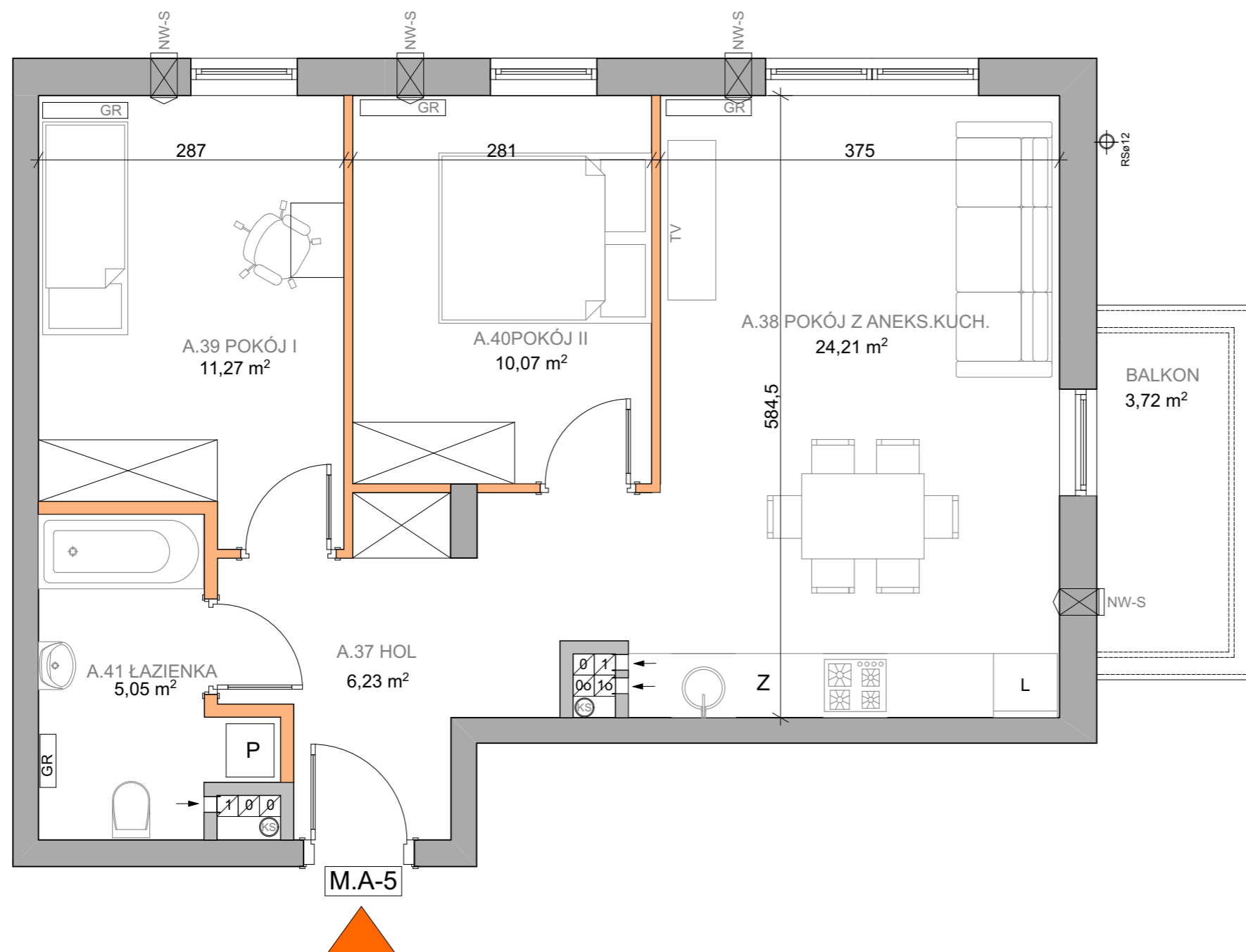
**BUDYNEK A**

**PIĘTRO I**

**numer mieszkania A.M. - 5**

**WYKAZ POMIESZCZEŃ:**

A.37	HOL	6,23m <sup>2</sup>
A.38	POKÓJ Z ANEKS.KUCH.	24,21m <sup>2</sup>
A.39	POKÓJ-I	11,27m <sup>2</sup>
A.40	POKÓJ-II	10,07m <sup>2</sup>
A.41	ŁAZIENKA	5,05m <sup>2</sup>
	<b>RAZEM</b>	<b>56,83m<sup>2</sup></b>
	BALKON	3,72m <sup>2</sup>



### UWAGI:

- Karty Przedstawiają na rzucie aranżacje, która ma charakter przykładowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.
- Karty Mieszkań wykonano na podstawie projektu budowlanego na etapie projektu wykonawczego i w czasie realizacji obiektu, mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu, wymiarów pomieszczeń.
- Lokalizację przyborów sanitarnych podano zgodnie z projektem budowlanym.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn.25.04.2012, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r.POZ.462)zgodnie z zasadami polskiej normy PN-ISO 9836:1997 tj.powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na podstawie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych,progów itp.wymiary podane na rzucie mieszkania są wymiarami w stanie surowym ścian (bez tynków),wg.proj.budowlanego. z normą PN-ISO 9836:1997 przyjęto średnią grubość tynku - 15mm
- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Przedstawione Karty katalogowe nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego

### LEGENDA:

- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY ROZBIERALNE
- WEJŚCIE DO LOKALU MIESZKALNEGO
- WENTYLACJA GRAWITACYJNA KUCHNI / ŁAZIENKI
- WENTYLACJA GRAWITACYJNA OKAPOWA KUCHNI
- KANALIZACJA
- WŁOT CO WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  
JUSTAIR JUSTYNA SZCZEPANIAK  
ul.Grupy AK Krybar 7c/44  
00-712 WARSZAWA

STYCZEŃ 2020

**A3 SKALA 1:50**

